

Haustyp

# " Aktions-Bungalow "

individuelle Planung möglich



**MASSIVHÄUSER**  
...Stein auf Stein...



Familientradition seit 1909

Wilhelmstraße 37, 39649 Mieste/Altmark

Telefon 039082-98040

Fax 039082-98041

Internet [www.haase-hausbau.de](http://www.haase-hausbau.de)

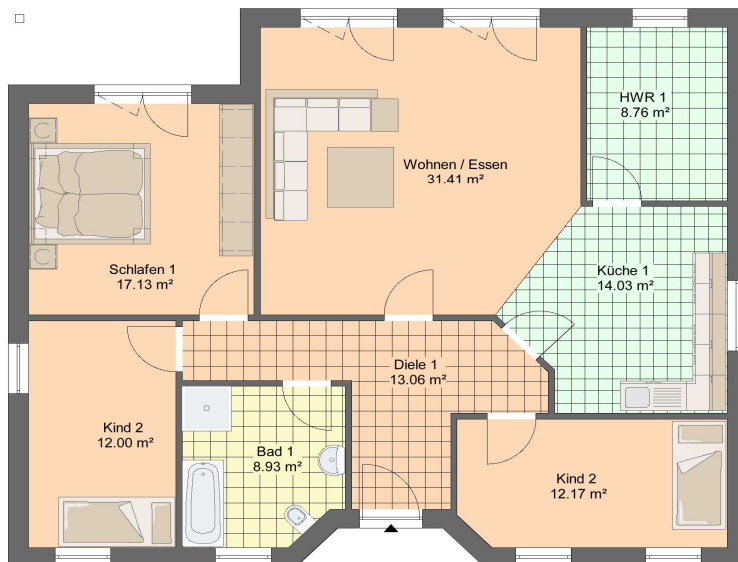
email [richard-haase-kq@t-online.de](mailto:richard-haase-kq@t-online.de)

Meinstraße 24, 38448 Wolfsburg

Telefon 05363-703312

## ERDGESCHOß

Abbildungen können Sonderausstattungen enthalten



## Flächenberechnung

	Raumfläche	Wohnfläche
		nach WoFIV
Erdgeschoß	117,49	113,96
Dachgeschoß		
gesamt	117,49	113,96

ab 256.700,00 €

## BESCHREIBUNG

Fußbodenheizung an Stelle von Heizkörpern

Lieferung und Einbau einer Luft/Wasser-Wärmepumpe vom Typ DAIKIN Altherma 3R

HPSU mit 300 Liter Speicher oder gleichwertig an Stelle des Gas-Brennwertgerätes

3-fach-Verglasung mit  $u_g=0,6$

ebenerdig, geflieste Dusche im Bad mit Bodeneinlauf

Anzahl Sanitärobjekte lt. Baubeschreibung

Bodenfliesen an Stelle der Baubeschreibung im Bad, Diele, HWR und Küche

kfw-55 - Dämm-Paket bestehend aus :

Fensterprofile als Living-82-Profil von Firma Schüco

Erhöhung der Dämmstoffdicke zum Dach auf ca. 240 mm / WLG 035

42,5 cm Poroton - Massivmauerwerk der Außenwände

Dämmung unter der Bodenplatte lt. Wärmeschutzberechnung

Vorrüstung Leerrohr für spätere Photovoltaikanlage vom HWR bis in den Dachraum

zurückgesetzter Eingangsbereich mit Eingangsüberdachung lt. Planungszeichnung

überdachter Terrassenbereich lt. Planungszeichnung

alle Fenster mit Rollläden, Gurt am Fenster

Natürlich auch mit Keller möglich

mit unabhängiger  
" Bauüberwachung "  
möglich

Profis machen Träume wahr